



**ЗВІТ**  
**Департаменту житлово-**  
**комунальної**  
**інфраструктури**  
**за 2017 рік**

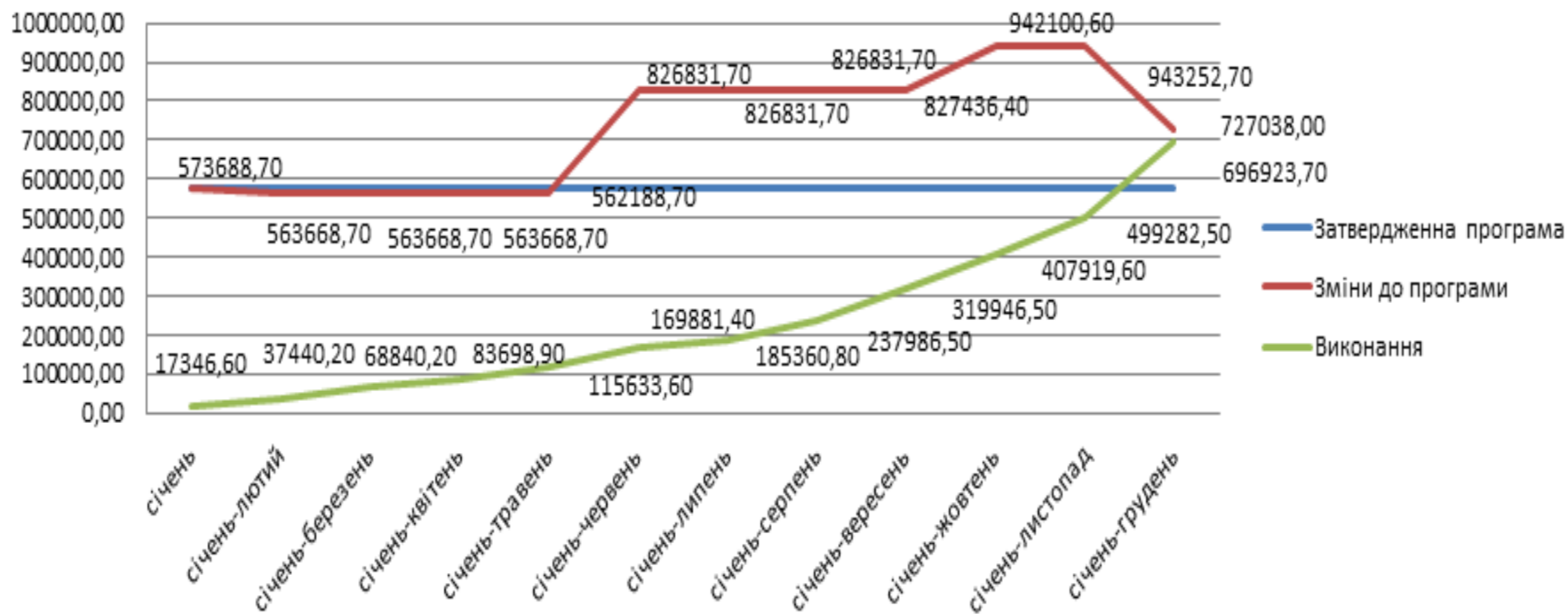
- ✓ Найбільший за останні 10 років в країні інфраструктурний проект в сфері ЖКГ – головний міський каналізаційний колектор
- ✓ Наймасштабніший серед міст країни проект в енергозбереженні житлового фонду 70/30



- ✓ Перший в країні ЕСКО-контракт в житловому будинку
- ✓ Найбільше серед регіонів оснащення теплотічильниками житлових будинків
- ✓ Перша в Україні система дистанційного керування тепловим режимом шкіл та садочків на 400 об'єктів
- ✓ Перша тепла магістраль замінена силами і ресурсами міста

**Виконання та зміни до затвердженої «Програми економічного та соціального розвитку м. Києва на 2017 рік». Рішення КМР від 12.12.2016 № 553/1557**

**Програма капітальних вкладень 2017**



# Фінансування сфери ЖКГ м. Києва

Міська програма впровадження реалізації енергоефективних заходів на умовах спільного фінансування ОСББ та ЖБК з метою залучення населення до управління житловим фондом (міська програма 70/30)

Рік	Кількість	Кошти КМДА	Кошти ОСББ
2017 рік	135 проєктів	89,4 млн. грн.	55 млн. грн.

Міська стимулююча програма впровадження енергоефективних заходів в багатоквартирних будинках ОСББ та ЖБК шляхом відшкодування частини кредитів

Рік	Кількість	План	Факт
2017 рік	25 позичальників	7 млн. грн.	4,5 млн. грн.

Програма співфінансування 70/30 капремонтів (КЖСЕ)

Рік	Кількість	Кошти КМДА	Співвласники
2017 рік	36 проєктів	5,5 млн. грн.	2 млн. грн.

Програма «Турбота»: пільгові лічильники ХВП/ГВП

Рік	Кількість	План	Факт
2017 рік	445 лічильників	10 млн. грн.	378,9 тис. грн.

Конкурс 70/30 для ОСББ/ЖБК – 135 об'єктів

Програма співфінансування 70/30 капремонтів (КЖСЕ) – 36 об'єктів

“Теплі кредити” – 25 позичальників

Програма “Турбота”. Пільгові лічильники ХВП/ГВП – 445 лічильників

Оснащення житлових будинків теплолічильниками – 337 об'єктів

Встановлення ГТП в житлових будинках – 79 об'єктів

Ремонт покрівлі – 14 об'єктів

Заміна вікон – 264 об'єкти

Ремонт електромережі – 115 об'єктів

Ремонт мереж ХВП, ГВП, ЦО – 67 об'єктів

Всього – 876 об'єктів

## Реконструкція тепломагістралі на проспекті Соборності (Возз'єднання) у Дніпровському районі м. Києва (1,12 км)



## Запуск другої нитки Головного міського каналізаційного колектора



# Встановлення сучасних контейнерів для сміття



Встановлення підземних контейнерів – 59 од.

Придбання нових контейнерів для збирання небезпечних відходів в складі побутових – 150 од.

# Реконструкція та будівництво фонтанів та бюветів

**Капітальний ремонт:** 7 фонтанів, 21 бюветний комплекс і 2 артезіанські свердловини.

**Будівництво:** 12 фонтанів, 1 бюветний комплекс і 4 артезіанські свердловини.



## *Перша в Україні система дистанційного керування тепловим режимом шкіл та садочків*

СИСТЕМА МОНІТОРИНГУ ДОЗВОЛЯЄ ДОСЯГТИ ДОДАТКОВОЇ ЕКОНОМІЇ – 10%



Аналіз дотримання лімітів енергоспоживання

Комплексний аналіз всіх видів енергоносіїв

Дистанційний моніторинг роботи енергетичного устаткування

Можливість віддаленого керування обладнанням

**Можливості системи**

**Кількість об'єктів**

Грудень 2016 – 30 об'єктів

Вересень 2017 – 107 об'єктів

Грудень 2017 – 400 об'єктів

2018-2019- 1500 об'єктів (100%)

# Робота комунальних підприємств



## КП «Київтеплоенерго»

Штатна чисельність працівників - 243.

Кількість техніки - 13 одиниць.

Протяжність теплових мереж та мереж гарячого водопостачання - 265,7 км.

Насосні станції - 2 одиниці.

Теплові пункти - 233 (ЦТП - 135; ІТП - 98) одиниці.

Теплові вузли - 1 692 одиниці.

Теплові камери - 1 961 одиниці.



## КК «Центр комунального сервісу»

Кількість працівників - 310

Кількість сервісних центрів - 72

Кількість POS-терміналів - 73

Сума проведених платежів - 3 521 тис. грн.

Кількість прийомів громадян в «ЦКС» - 1,2 млн.



## Основні організаційні заходи у сфері ЖКГ

- Проведено конкурс на визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів на території міста Києва
- Розроблено план закриття та рекультивації полігону ТПВ № 5 у селі Підгірці Обухівського району
- Створено систему контролю якості послуг, що надаються у житловому фонді
- Створено організаційно-правову базу та розроблено процедуру повернення ТЕК в управління міста
- Забезпечено відшкодування теплопостачальним та водопостачальним підприємствам м. Києва різниці між встановленими тарифами та фактичною вартістю надання послуг
- Організаційно забезпечено розрахунок та затвердження тарифів для 8,4 тис. житлових будинків

## Основні інформаційно-комунікаційні заходи



- *День Києва*
- *II Муніципальний форум «Енергоефективна столиця»*
- *XV Міжнародна спеціалізована виставка «КомунТех-2017»*



- інформаційні кампанії у кожному районі столиці з громадськістю, представниками районної влади, міжнародними та громадськими організаціями, експертами галузі щодо впровадження механізму співфінансування ремонтних робіт спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва (70/30)

# Міжнародний досвід та співпраця



## Штатна чисельність ДЖКІ- 109

Вхідна кореспонденція - 37 972

Вихідна кореспонденція - 19 125

Проектів рішень КМР - 17

Проектів розпоряджень КМДА - 379

Розпоряджень КМДА - 157

Особистих прийомів - 36

Виїзних особистих прийомів - 16

Пройшли курси підвищення  
кваліфікації - 36





***Дякую за увагу!***